Cuenta Pública 2022
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal:CHAPULTEPEC
2.- Número:071
3.- MUNICIPIO / ODAS / DIF / INSURTIDE / OTROS
4.- FECHA:31/12/202

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23		24	25		
SUB-PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE SUB. SUBCUENTA	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE	ESTE	PONIENTE	SUPERFICIE (m2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (m2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA PÚBLICA DEL CONTRATO	NOMBRE DEL PROPIETARIO PÚBLICO O DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	FOLIOS: TIPO	FOLIOS: NÚMERO	FOLIOS: FECHA	FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN: TIEMPO DE VIDA (Años)	DEPRECIACIÓN: %	DEPRECIACIÓN: ANUAL
1	1231	4	TERRENOS - PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE	JUAN ALDAMA S/N CENTRO	CHAPULTEPEC	20.51 MTS. CALLE CUAHUTEMOC	15.45 MTS. PROP	12.58 MTS. PRIV	9.60 MTS. PRIVAD	293.65	0.00	2000-09-12	0.00	PARQUE		CESION DE DERECHOS / 2000-09-12	071910420100000	153,124.00	SON DE DERECHOS		0000-00-0	09-27 15	-	-	-
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA VERDE	JULIAN DIAZ ARIAS S/N LA A	CHAPULTEPEC	8.55 MTS. CALLE NUEVA CREACION	4.15 MTS. LINDA	19.30 MTS. CALL	19.14 MTS. JARI	102.35	0.00	0000-00-00	0.00			CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL / 2003-11-06	071910310900000	4,445.00	DONACION		0000-00-0	09-27 14	-	-	-
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	ADOCRETERA	PLAN DE AYALA S/N DEL CA	CHAPULTEPEC	19 MTS. EDUARDO FLORES RIVERA	EN 2 LINEAS DE	EN 2 LINEAS DE	EN 2 LINEAS DE	354.39	0.00	0000-00-00	25,550.00	ADOCRETERA		/	071910560500000	98,950.00	DONACION		0000-00-0	01-28 17	-	-	-
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	LA PRESA	NORBERTO J. BOBADILLA S	CHAPULTEPEC	6 MTS. CALLE NORBERTO J. BOBADILLA	5.70 MTS. ANTON	39 MTS. JESUS	34.50 MTS. SRA.	307.64	0.00	1993-12-28	0.00			CONSTANCIA DE POSESIÓN / 1993-12-28	071-01-065-030000	10,395.00	TANCIA DE POSESIÓN		0000-00-0	09-27 14	-	-	-
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA VERDE	PROFRA. MARIA ARIAS S/SN	CHAPULTEPEC	32.8 MTS. CON LA PRESA	34.10 MTS. CON	17.85 MTS CON	7.40 MTS. CON C	422.77	0.00	0000-00-00	0.00			TRANSLADO DE DOMINIO / 2003-02-02	071-01-065-070000	21,150.00	DONACION		5000-00-0	09-27 14	-	-	-
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	SOLAR	CAMINO A SAN BARTOLITO	CHAPULTEPEC	48.20 MTS. BENITO ARMENGA	48.20 MTS. ANTO	106 MTS CUTBE	103 MTS. ROQUE AR	5,092.00	0.00	2000-07-04	400,000.00	AGRICOLA	ESCRITURA PÚBLI	14859 / 2000-07-04	0710128831	400,000.00	ESCRITURA PÚBLICA		0000-00-0	09-27 14	-	-	-
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	BANFO 071-006, MINA DE YEZO	CARRETERA TOLUCA-SANT	CHAPULTEPEC	45 MTS. MOJA DE MERCADEVIGO	103 MTS. CARRE	244 MTS. PARQ	247 MTS. EL C. TE	16,167.00	235.00	1998-06-26	0.00	MINA		/ 1998-11-18	071-01-203-21	545,510.99	TANCIA DE POSESION		0000-00-0	01-01 14	-	-	-
8	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	SOLAR	PINO SUAREZ S/N PINO SU	CHAPULTEPEC	30.50 MTS LEANDRO VALLE	29.50 MTS DOMI	28.30 MTS SALO	17.90 MTS CALLE	678.50	0.00	0000-00-00	118,737.69	TERRENO		/	071-01	118,737.50	DOMINIA		0000-00-0	01-28 17	-	-	-
9	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	SOLAR 4	Cerrada Valentin Gómez Farí	Chapultepec	20.30 metros Humberto Ballesteros Velazquez	29.30 metros Cali	9.65 metros Dea	9.65 metros Beat	197.92	0.00	2003-07-09	0.00	Solar	Sesión de derecho	/ 2003-07-09	071912442500000	502,116.00	SON DE DERECHOS		0000-00-0	09-27 18	-	-	-
10	1233	1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - REVALUACION DE ED	POZO PROFUNDO DE EXTRACCI	JARDINES DE OCOTE S/N J	CHAPULTEPEC	18.666 MTS VIA PUBLICA "A"	19.671 MTS. LOT	21.265 MTS. LO	4.340 MTS EN 12	397.47	0.00	2009-01-29	0.00	POZO		19835 VOLUMEN 385 / 2009-01-29	071-01-113-01-00-0	348,183.00	DONACION		0000-00-0	09-27 16	7 año 11 mes	10	0.00
11	1233	4	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA COL. EL CAMPESINO	LIBORIO LÓPEZ ESQ. VELAZQUEZ	CHAPULTEPEC	7.45 MTS. ESTIO NO. 14	7.45 MTS. CALLE	21 MTS FERNAN	18.30 MTS. FERN	187.79	176.54	1993-10-19	0.00	BIBLIOTECA	salón, dotada por el	/ 1993-10-19	071910560300000	187,794.00	DONACION		0000-00-0	09-27 12	7 año 11 mes	2	0.00
12	1233	5	BIENES NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTR	DELEGACION	TIERRA Y LIBERTAD S/N DE	CHAPULTEPEC	31.60 MTS. CALLE LIBORIO LOPEZ VSLAZQUEZ	EN DOS LINEAS		EN DOS LINEAS	1,193.00	387.50	1993-10-19	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		CONSTANCIA DE POSESION / 1993-10-19	071910550100000	420,875.00	TANCIA DE POSESIÓN		0000-00-0	09-27 12	7 año 11 mes	2	0.00
13	1233	5	BIENES NO HABITACIONALES - EDIFICIO ADMINISTR	PALACIO MUNICIPAL	AV. INDEPENDENCIA S/N CE	CHAPULTEPEC	46.42 MTS CALLE BENITO JUAREZ	EN DOS LINEAS	EN DOS LINEAS	50.72 MTS. 17.40	2,166.00	1,709.00	2015-11-23	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		RINA/TRICULACION ADMINISTRATIVA / 2015-12-14	071910010100000	2,577,302.60	RLACIÓN ADMINISTRATIVA		0000-00-0	09-27 12	7 año 11 mes	2	0.00
14	1239	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIO	01-MPC-071-004 CASA DE CULTU	AV. LIBERTAD 405 CENTRO C	CHAPULTEPEC	32.51 MTS AV. LIBERTAD OTE.	34.00 MTS. COLI	17.55 MTS. COL	21.37 MTS. CON	649.75	290.00	1993-11-24	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		Constancia de Posesión / 1993-11-24	071910540500000	1,605,553.60	TANCIA DE POSESIÓN		0000-00-0	09-27 12	7 año 11 mes	2	0.00
15	1238	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIO	SOLAR/MODULO DE VIGILANCIA	PROF. LIBORIO LOPEZ VEL	CHAPULTEPEC	8.40 MTS. AV. CHAPULTEPEC	8.79 MTS. CALLE	24.00 MTS. MAR	24.50 MTS. CALL	159.32	152.83	1993-12-28	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	Contrato de posesi	CONSTANCIA DE POSESION / 1993-12-28	071-01-568-040000	192,744.00	TANCIA DE POSESIÓN		0000-00-0	09-27 13	7 año 11 mes	2	0.00
16	1238	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIO	PLANTA DE TRATAMIENTO	JARDINES DE LIMA MANZA	CHAPULTEPEC	16.395 MTS. VIA PUBLICA "B"	EN DOS TRAMO	62.542 MTS. VO	74.755 MTS. FRA	1,296.62	0.00	2009-01-29	0.00	PLANTA TRATADORA		19835 VOLUMEN 385 / 2009-01-29	071-01-110-01-00-0	1,069,137.00	DONACION		0000-00-0	09-27 17	7 año 11 mes	2	0.00
17	1233	8	EDIFICIOS NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIO	ESCUELAS PRIMARIA, KINDER Y	MANZANA Y LOTE I S/N FRA	CHAPULTEPEC	83.68 MTS VIA PUBLICA	84.747 MTS VIA P	81.330 MTS. VIA	16.172 MTS FRAI	18,633.37	19,633.37	2009-01-29	0.00	ESCUELA		19835 VOLUMEN 385 / 2009-01-29	071-01-114-01-00-0	12,065,251.60	DONACION		0000-00-0	09-27 17	7 año 11 mes	2	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que la Información y los reportes, son razonablemente correctos y con responsabilidad del emisor".

PRESIDENTA
M. EN D. LAURA ARAUJA GONZÁLEZ MARTÍNEZ

TESORERA
C.P. EN A.P. OFELIA MORA RESÉNDIZ

SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO
LIC. ADRIAN ISAAC LÓPEZ CANO

CONTRALOR
LIC. ROGELIO SANDOVAL SALGADO

Notas:

1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.
2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1201 de la Balanza de Comprobación.

PRESIDENCIA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO DE CHAPULTEPEC 2019-2021

TESORERÍA MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO DE CHAPULTEPEC 2019-2021

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
AYUNTAMIENTO DE CHAPULTEPEC 2019-2021

CONTRALOR MUNICIPAL
AYUNTAMIENTO DE CHAPULTEPEC, 2019-2021